Korjauksen ja/ tai laajennuksen
Yleisaikataulu

Viikot: 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

Kuukaudet: Loka, Marras, Joulu, Tammi, Helmi, Maalis, Huhti, Touko, Kesä, Heinä, Elo, Syys, Loka, Marras, Joulu

04 Hankeohjelman tekeminen	
Laajennuksen luvan saannin varmistaminen	
4.1 Korjaustoimenpiteiden kuvaaminen	
4.2 Tilaohjelman laatiminen ja tilojen vaatimusten määrittäminen	
4.3 Ylläpitovaatimusten määrittäminen	
4.4 Hankkeen toteutustavan määrittäminen	
4.5 Hankkeen ajoituksen määrittäminen	
4.6 Kustannustavoitteiden määrittäminen	
4.7 Rahoitusvaihtoehtojen määrittäminen	
4.8 Investointipäätöksen valmistelu ja investointipäätös	
05 Suunnitteluvaihe	
Mahdollisen poikkeusluvan hakeminen	**Poikkeuksen hakeminen saattaa kestää yli vuoden**
Viranomasiluvat	**Rakennusluvan hakeminen voi kestää kolmesta viikosta kolmeen kuukauteen**
Suunnittelun valmistely, tarjousten pyytäminen ja sopimukset	
suunnittelun ohjaus ja hyväksyntä	
Pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu	
LVI-suunnittelu	
S-suunnittelu	
Pohja- ja rakennesuunnittelu	
06 Korjauksen hallinta	
Tarjuspyynnöt eri urakoista	
rakentamispäätös	
Urakoitsijoiden valinnat, urakkasopimus ja töiden aloitus	
Rakennuttajan hankinnat	
07 Varsinainen korjaustoiminta ja rakentaminen	
Perustustyöt	
Runkotyöt ja vesikatto	
Eristystyöt	
Julkisivut, ulko-ovet, ikkunat	
Vesi- ja viemäröintityöt	
Lämmitys ja ilmanvaihtotyöt	
sähkö ja automatiikka	
08 Sisätyöt	
Ala- ja välipohjat, lämmitysputkisto	
Tulisijat, hormistot	
Väliseinät, väliovet, portaat	
Kylpyhuone- ja saunatilat	
Pinnoitustyöt	
Kalustus	
09 Käyttöönotto	
Ennakkotarkastukset	
Vastaanottotarkastukset	**Aikatauluesimerkki on kuvitteellinen.**
Muutto	**Jokainen korjaus on yksilöllinen ja siksi aikataulut poikeavat toisistaan merkittävästi.**
Takuutarkastus	**Noin vuoden kuluttua ja kahden vuoden kuluttua valmistumisesta**