

Urakkatarjous

(erikoisurakat, alle 10 000 €)

TILAAJA		
Nimi Esa Esimerkki	Puhelin 000-1234567	
Lähiosoite Esimerkkikatu 1	Postinro. 01234	Toimipaikka Esimerkki
Sähköposti esa.esimerkki@esimerkki.fi		
URAKOITSIJA		
Nimi	Puhelin	Y-tunnus
Osoite	Postinro.	Toimipaikka
Sähköposti		
Tarjoudumme suorittamaan alla mainittavaa kohdetta koskevat jäljempänä lähemmin yksilöivät työt kokonaishintaurakkana seuraavin ehdoin:		
TYÖN KOHDE		
Kohteen laatu	Kohteen osoite	
Työn laatu		
URAKAN SISÄLTÖ		
Tarjous käsittää alla luetelluissa asiakirjoissa mainittavien edellisessä kohdassa mainitun työläjin mukaisten töiden suorittamisen tarvittavine materiaaleineen.		
Urakkasuoritusta määrittävät asiakirjat (liitetään tarjoukseen, jos asiakirjat eivät ole sisällyneet tarjouspyyntöön)		
URAKKAHINTA JA SEN MAKSAMINEN		
Urakkahinta tarjouksen mukaisista töistä	Urakkahinta sisältää arvonlisäveron (24%)	
Urakkahinnan maksutapa		
Tilaaaja maksaa urakkahinnan		
<input type="checkbox"/> maksuerätaulukon mukaisissa erissä työn edistymisen mukaan (katso Rakennusalan erikoistöitä koskevat yleiset sopimusehdot, kohta 25.1) Ellei maksuerätaulukkoa ole liitetty tarjoukseen, se laaditaan erikseen ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista		
<input type="checkbox"/> kertasuorituksena työn valmistuttua		
Ennakkomaksu (katso Rakennusalan erikoistöitä koskevat yleiset sopimusehdot, kohta 25.3)		
Tilaaaja maksaa ennakkomaksua seuraavasti (ennakkomaksun määrä ja maksuajankohta; mahdollinen materiaali, johon ennakkomaksu kohdistuu):		
Maksuerätaulukon mukaisten maksujen erääntyminen		
Tilaaaja suorittaa urakkasopimuksen mukaiset maksuerät _____ päivän (ei alle seitsemän päivää) kuluessa siitä, kun maksuerän laskutusedellytykset ovat täyttyneet ja urakoitsija on lähettänyt sitä koskevan laskun.		
Jos urakkahinta ei tämän tarjouksen mukaan tule maksettavaksi erissä, erääntyy se kokonaisuudessaan maksettavaksi Rakennusalan erikoistöitä koskevat yleiset sopimusehdot kohdan 25.2 mukaan.		

Urakkatarjous (erikoisurakat, alle 10 000 €)

VIIVÄSTYSKORKO	
Viivästyneelle suoritukselle tilaaja on velvollinen suorittamaan viivästyskorkoa <u>korkolain mukaan</u>	
URAKAN SUORITUSAIKA	
Urakkasuorituksen aloittamispäivämäärä	Urakkasuorituksen tulee olla valmis viimeistään (pvm.)
URAKKAKOHTTEEN VAKUUTTAMINEN (katso Rakennusalan erikoistöitä koskevat yleiset sopimusehdot kohta 9)	
Urakan kohteen vakuuttamisesta osapuolet vastaavat seuraavasti (vakuuttamisesta vastuussa oleva taho merkitään kirjaintunnuksella asianomaisen vakuutuksen kohdalle; T= tilaaja tai joku muu hänen toimeksiannostaan, U= urakoitsija)	
<input type="checkbox"/> palovakuutus	<input type="checkbox"/> vahinkovakuutus
Edellä urakoitsijan toimesta otettavaksi määritelty vakuutus sisältyy urakkahintaan; vakuutuksen sisältö on yksilöity liitteessä _____	
URAKKASUORITUSTA PALVELEVAT JÄRJESTELYT	
Tilaaja vastaa liitteessä yksilöidyistä urakoitsijan urakkasuoritusta palvelevista järjestelyistä. (Oikea vaihtoehto rastitetaan.)	
<input type="checkbox"/> kyllä, ks. liite _____	<input type="checkbox"/> ei
MUUT EHDOT (esim. tilaajan toimitettava materiaali)	
YLEISET SOPIMUSEHDOT JA KULUTTAJANSUOJALAKI	
Tämän tarjouksen osana sovelletaan kuluttaja-asiamiehen tarkastamia ja hyväksymiä Rakennusalan erikoistöitä koskevia yleisiä sopimusehtoja, sekä kuluttajansuojalakia. Yleiset ehdot ovat tämän tarjouksen liitteenä.	
URAKKASOPIMUS	
Tarjouksen tarkoittamaa urakkaa koskeva urakkasopimus laaditaan kirjallisesti kahtena kappaleena kuluttaja-asiamiehen tarkastamalle ja hyväksymälle Rakennusalan erikoistöitä koskevalle sopimuslomakkeelle.	
TARJOUKSEN VOIMASSAOLKAJA	
Tämä tarjous voimassa	
<input type="checkbox"/> yhden kuukauden tarjouksen päiväyksestä lukien	<input type="checkbox"/> muu ajan, _____ asti
TARJOUKSEN ANTAJAN YHTEYSHENKILÖ	
Tarjousta koskevat mahdolliset yhteydenotot pyydämme osoittamaan (nimi ja puhelin):	
PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS	
Paikka ja aika	Tarjouksen antajan allekirjoitus